

Viksäng Strand, funktion av ventilation

Generellt

Ventilationen i föreningens lägenheter består av tilluft och frånluft. För att inomhusluften ska uppfylla de krav som finns kontrolleras den var sjätte år, nästa gång det inträffar är 2025. Tilluften är till för att få in frisk frånluften är till för att få ut gammal luft från lägenheterna. Tilluften kommer in genom ventiler under fönster i vardagsrum och sovrum och mängden beror på storleken av lägenheten. Frånluften går ut genom via köksfläkt och ventiler i badrummen. På grund av att vår ventilation fungera som den gör i våra lägenheter blir det känsligt för om någon röker på balkongen eller i ett öppet fönster detta då går rakt in till grannarna och skapar otrivsel. Om någon röker i lägenheten gör det inomhus med både fönster och dörrar stängda.

Även grillning och matlagning på balkongerna går rakt in till grannarna och skapar otrivsel.

Tilluft

Det finns två olika typer av inlopp för luft, ett övre eller ett nedre, det skiljer sig mellan lägenheterna och även i olika rum.

Ventilerna under fönstren ger en styrning av luften som kommer in i lägenheten så att den passerar elementen. På så sätt kan luften bli lite varmare med hjälp av värmen från elementen.

Vid blåst eller kyla ute kan det upplevas som att det blåser in i lägenheten via dessa tilluftventiler.

Nedre tillopp (som en utdragbar låda)

I dessa lådor finns ett litet spjäll som är mer eller mindre öppet beroende på hur stor lägenheten är. Det finns ett filter i lådan för att minska damm och pollen mängden från att komma in i lägenheten. Filtret måste vi som boende byta själva. Det görs förslagsvis minst fyra gånger per år.

Övre tillopp (som ett galler liggande på elementet)

Spjällen sitter då i väggen och ska vara mer eller mindre öppet beroende på hur stor lägenheten är. Filter sitter då i ett galler på toppen av elementet. Filtret måste vi som boende byta själva. Det görs förslagsvis minst fyra gånger per år.

Frånluft

Köksfläkt

Det är bara viss typ av köksfläk som är godkänd att kopplas in i föreningens ventilationssystem och används annan typ av fläkt så förstörs ventilationens frånluftfunktion. Filtret som finns i köksfläkten måste vi som boende själva byta ut eller rengöra. Frekvensen beror på hur mycket matlagning vi utför.

Badrumsventil

Denna ventil finns i samtliga badrum och den ska vara öppen, beroende på storleken på lägenheten behöver den vara mer eller mindre öppen. I större lägenheter behöver ventilationen vara ordentligt öppen. Här finns det inget filter då det är luften från lägenheten som ska ut. Det kan dock samlas damm kring själva ventilen och det är ska städas bort för att ventilationen ska fungera korrekt.