



# Strandens nyheter

## Ekonomi

- Inflationen i Sverige steg 0,3 % under den senaste månaden till 9,5 % och ligger därmed fortfarande på en väldigt hög nivå.
- Under senaste månaden har föreningen amorterat 400 000 kr på lånen hos Nordea. Därmed har vi under 2022 amorterat enligt budget med 1 600 000 kr och föreningens totala lån uppgår nu till 48 050 000 kr.
- Lån per m<sup>2</sup> har därför minskat ytterligare och ligger nu på 6 866 kr per m<sup>2</sup>.
- Den genomsnittliga räntan har nu stigit till 2,05 %.
- Förening har en stabil ekonomi och vår kassalikviditet ligger även denna månad på en hög nivå som är 124 %.

## Beslut

- Inga nya beslut är tagna.

## Utredningar

- Regeringens elprisstöd kommer vi att kunna ta del av men vi vet ännu inte exakt hur. *Mer information kommer.*

## Miljö

- När julen städas ut kan ni kasta era gamla granar vid parkeringen vid port 16, på sjösidan, senast den 15/2 så forslar vi bort alla samtidigt.
- Stora kartonger ska till återvinningsstationen. När du ändå ska dit, ta gärna med de lådor med gamla batterier och lampor som finns i miljörummen. De tömmer inte sig själva utan det är vi i föreningen som måste hjälpas åt att göra det.
- Julklappspapper sorteras som papper medan julklappssnören sorteras som brännbart.
- Det får inte ställas säckar med rester efter renoveringar vid/intill våra miljörum. Det innebär en brandrisk

Vem söker du?

Förvaltare: Pontus Lärnvåg, [pontus.larnvag@hsb.se](mailto:pontus.larnvag@hsb.se)

Ordförande: Lena Westerberg, 070- 241 98 57, [lena.westerberg@bredband.net](mailto:lena.westerberg@bredband.net)

Mer information hittar du på [www.viksangstrand.se](http://www.viksangstrand.se)



om de står för nära byggnader, ska stå minst fyra meter från byggnader, och det ser skräpigt ut. *Ansvariga måste se till att de forslas bort snarast.*

## Information

- I början av december upplevde några av föreningens medlemmar att det var kallare än vanligt i deras lägenheter, detta har nu åtgärdats. Om ni upplever att det är kallt så mät med en vanlig termometer mitt i rummet. Minst 1,5 m från ett fönster respektive golv. Styrelsen kommer att arbeta vidare med frågan om vår värmeanläggnings effektivitet på det nya året då varje extra grad i lägenheterna kostar oss alla pengar.
- Tänk på att balkonger och uteplatser inte är menade att användas som extrarum även om de är inglasade. Det kostar oss **alla** i föreningen när fönster och dörrar står öppna. Stäng av elementen när ni vädrar så sparas det också på våra gemensamma utgifter.
- Då det under denna årstid snabbt blir smutsigt i våra trapphus vill vi påminna om städschemat för trapphusen. Dessa utrymmen städas i sin helhet en gång i veckan (måndag eller tisdag), och under vinterhalvåret städas entréerna i varje port ytterligare en gång, varje torsdag.



*Stort tack för den fina julkhälsningen vi fick!*

**En riktigt god jul och ett gott nytt år önskar vi i styrelsen er alla!**

---

Vem söker du?

Förvaltare: Pontus Lärnvåg, [pontus.larnvag@hsb.se](mailto:pontus.larnvag@hsb.se)

Ordförande: Lena Westerberg, 070- 241 98 57, [lena.westerberg@bredband.net](mailto:lena.westerberg@bredband.net)

Mer information hittar du på [www.viksangstrand.se](http://www.viksangstrand.se)