



## Mejladresser för snabb info

**Om du har en mejladress där vi kan nå dig, skicka den till oss.**

För att minska utskrifter och kunna skicka ut information enkelt till boende i föreningen skulle vi önska att ni som har en e-postadress skickar den till strandensnyheter@gmail.com så att vi kan skicka ut strandens nyheter och annan info via mejl. Vi sätter självklart fortfarande upp informationen i trapphus och hissar.

## Julklappar kan vara skräpiga

**Stora kartonger ska till Returen.**

Har du fått en garderob i julklapp eller kanske en ny TV? Släng inte den stora kartongen i miljörummet utan åk med den till en återvinningscentral. Detsamma gäller den gamla TV:n och annat som vi inte betalar hämtning för enligt informationsskyltarna på dörrarna i miljörummen. Julgranar samlas upp på gemensam plats efter jul, mer information om det kommer.

## Sakta ner på parkeringen

**Hastighetsbegränsning har sats upp.**

Eftersom vi är rädda om varandra är vi överens om att ta det lugnt när vi kör in på parkeringen. Numera är det max 15 km/h som gäller på parkeringsplatsen.

## Cykelrensning under strandens dag

**Inte många övergivna, nytt försök i vår.**

Eftersom vi har skötsamma boende och det inte var många cyklar som såg övergivna ut på cykelparkeringen under slutet av september blev det ingen cykelrensning. Har du blivit av med en cykel är det alltså inte styrelsen som är skyldig. En ny kontroll görs i vår.

## Omtyckt perennrabatt

**Skadedjur har gjort rabatten lite trött låt oss bli av med dem.**

Som ni kanske har märkt har den stora perennrabatten inte blomstrat fullt så mycket som tidigare år. Det beror på att skadedjur har grävt sig in och smakat på rötterna. Trädgårdsgruppen har vidtagit åtgärder och vi ber alla boenden att inte mata fåglar på balkong eller mark då det kan locka till sig andra djur också.

## En liten avgiftshöjning till nästa år

**Budgeten är lagd och styrelsen har kommit fram till att en avgiftshöjning med 1 % är nödvändig.**

Föreningen har fortsatt god ekonomi men i och med att ena huset numera har funnits i 10 år har vi inte längre lägre fastighetsskatt för det utan måste börja betala full skatt. Styrelsen har därmed beslutat höja avgiften med 1 % för att kunna täcka den extra beskattningen samt prisökningar på andra taxor och avgifter.



## Kort och gott...

**SN Den årliga besiktningen utförd:** Allt såg bra ut och endast några småsaker åtgärdades.

**SN Cykelförråd:** Cykelförrådsgruppen har gjort ett bra jobb och har presenterat ett förslag för styrelsen.

**SN Elstolpar:** Gruppen har utvärderat utskicken och ska skicka en sammanställning till styrelsen.

## Vem söker du?

**Vicevärd:** Jan Gillblad

08 554 226 16, jan.gillblad@hsb.se

**Ordförande:** Ulf Ossiansson

08 550 630 16, ulf.ossiansson@bredband.net

**Mer information** om föreningen hittar du på

[www.viksangstrand.se](http://www.viksangstrand.se)



## Stekolja i avloppen kan bli stopp i rören Se till att torka ur stekpannan innan den diskas.

Vi har märkt att avloppen börjar bli belastade något före planerat underhåll. Det kan bero på att stekolja och/eller frityrolja hälls ut i slasken vilket gör att det stelnar och klibbar igen rören. Häll istället överblivet matfett i gröna påsen och torka alltid ur stekpannan med hushållsapper (som slängs i gröna påsen eller hushållsoporna) innan den diskas. Producenterar ni stora mängder är ett tips att hälla stekoljan eller firtyroljan i en gammal PET-flaska som kan stå under diskbänken, när den sedan blir full kan den återvinnas (en lösning för insamling i miljörummet diskuteras).

---

## Snötider är här

### Skotta parkeringarna och sanda om det behövs.

Alla ansvarar för att skotta sina egna parkeringsplatser. Om det blir mycket snö behöver de tre gästparkeringarna vid port 26 användas som snöavlastning. De kommer då att spärras av med koner så att det blir tydligt att de ej ska användas. Om det är halt utanför porten är det fritt fram att strö lite extra sand från sandlådan som står i cykestället utanför port 22.

---

## Festligheter som stör

### Att göra en anmälan kan hjälpa för att kunna få sova på nätterna.

För många boende studsar ljudet olyckligt från våra grannar bakom parkeringen. Fester sent in på småtimmarna kan störa en god natts sömn. Ett tips för att kanske kunna öka möjligheterna till bättre sömn är att göra en anonym polisanmälan. Desto fler som anmäler desto större är chanserna att något görs åt det.

---

## Till sist....

*Från alla oss i styrelsen*

*God Jul & Gott Nytt År*



*En ny och fin julgran pryder vår tomt i år.*